Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - 33 Sanremo (IM)
+39 0184846078

Appartament à vendre à Sanremo
€ 290.000
Code T18



80 m2 | Salle de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 4

Sanremo Appartement trois pièces avec terrasse vue mer à vendre.

Dans la célèbre copropriété delle Pleiadi, Via Padre Semeria, nous proposons en exclusivité un appartement trois pièces à vendre avec une terrasse offrant des vues spectaculaires sur la mer au coucher du soleil, créant une atmosphère unique.

Situé au troisième étage avec ascenseur, dans un immeuble élégant et en excellent état d'entretien, l'appartement à vendre à Sanremo se distingue par ses pièces lumineuses et harmonieuses. L'entrée mène à la zone jour, composée d'un grand salon-salle à manger éclairé par une grande baie vitrée donnant sur la terrasse avec vue sur la mer. La cuisine, séparée, garantit fonctionnalité et confort. La zone nuit comprend deux chambres doubles spacieuses, toutes deux avec terrasse privée, et une salle de bains avec douche.

Caractéristiques principales :
· Terrasse avec vue panoramique sur la mer pour des moments de détente inoubliables
· Deux grandes chambres doubles avec terrasse privée.
· Garage de 30 m², idéal pour une voiture et un espace supplémentaire au prix de 50 000,00 euros -
· Emplacement stratégique, à quelques pas des plages et des principaux services

Les plages de sable de Sanremo sont accessibles par une agréable promenade, tandis que dans les environs, on trouve des supermarchés, une pharmacie, une boulangerie, ainsi que des courts de padel et de tennis et la piste cyclable mythique.

Caractéristiques

Référence de l'annonce: T18	Vente / Location: Vendre
Categoria: Appartament	Adresse: Via Padre Semeria, 180
Code postal: 18038	Ville: Sanremo
Surface totale en m2: 80 m2	Chambres: 2
Salle de bains: 1	Pièces: 4
État de conservation: Bien	Étage: 3
Nombre total d'étages: 4	Chauffage indépendant: Chauffage central avec comptabilité de la consommation
Ascenseur: Oui	État actuel de conservation: État actuel de conservation
Charges de copropriété: € 135	Les balcons: Il y a, 10 m2
Terrasse: Terrasse existante, 8 m2	Distance de la mer: 650 mont.
Cuisine: Cuisine Présent	Box Garage: Garage pour une voiture, 32 m2
Antenne de télévisons : Copropriété	Parquet
Douche	fenêtres en bois
Volets roulants	Vue mer





Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - Sanremo (IM) - +39 0184846078
info@rivieraimmobiliare.eu - https://www.rivieraimmobiliare.eu/fr
numéro de TVA 01777660083