Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - 33 Sanremo (IM)
+39 0184846078

Appartament à vendre à Sanremo
€ 115.000
Code M04



31 m2 | Salle de bains: 1 | Chambres: 1 | Pièces: 2

Sanremo - Piazza Bresca, à deux pas de Portovecchio, studio rénové à vendre - Lift

Au cœur du Sanremo le plus authentique, nous proposons à la vente un appartement caractéristique situé dans l'ancien village de pêcheurs, à seulement 100 mètres de Portovecchio.

L'appartement à vendre à Sanremo se trouve au troisième étage avec ascenseur (une véritable rareté dans cette zone historique!) d'une maison typiquement ligure. L'intérieur, d'une superficie d'environ 30 mètres carrés, a été entièrement rénové, tout en conservant son charme d'origine grâce aux plafonds en voûte caractéristiques.

L'appartement à vendre à Sanremo sur la Piazza Bresca est distribué de manière fonctionnelle et peut accueillir 3/4 personnes: la solution idéale pour les vacances d'été, prête à être habitée ou à être immédiatement mise à profit.

Dès que vous sortez de la maison, vous vous retrouvez sur la Piazza Bresca, animée et raffinée, entre les clubs, les apéritifs, la musique et les restaurants: la movida de Sanremo.

Mais ne vous inquiétez pas : l'appartement est bien isolé acoustiquement, vous n'entendrez pas les concerts en direct.

Certifications

Classe énergétique: D

EP glnr: 87.24 kwh/□

Caractéristiques

Référence de l'annonce: M04	Vente / Location: Vendre
Categoria: Appartament	Adresse: Piazza Bresca, 14
Code postal: 18038	Ville: Sanremo
Surface totale en m2: 31 m2	Chambres: 1
Salle de bains: 1	Pièces: 2
État de conservation: La maison est en excellent état de conservation	Étage: 3
Nombre total d'étages: 5	Chauffage indépendant: Chauffage Individuel
Ascenseur: Oui	Age de la construction: 1920
État actuel de conservation: État actuel de conservation	Charges de copropriété: € 40
Distance de la mer: 100 mont.	Cuisine: Cuisine ouverte
Antenne de télévisons : Copropriété	Douche
fenêtres en aluminium	volets de fenêtre













Piano terzo - h= 3.70 m

Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - Sanremo (IM) - +39 0184846078
info@rivieraimmobiliare.eu - https://www.rivieraimmobiliare.eu/fr
numéro de TVA 01777660083