Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - 33 Sanremo (IM)
+39 0184846078

Appartament à vendre à Sanremo
€ 200.000
Code T16



58 m2 | Salle de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 4

Sanremo - Appartement avec terrasse en bord de mer à vendre.

Une oasis de confort à vendre à Sanremo au-dessus des plages de sable doré !

Dans une élégante copropriété, nous vous proposons un appartement à vendre à Sanremo avec une splendide vue sur la mer. Situé au troisième étage, avec ascenseur, cet appartement est la solution parfaite pour ceux qui cherchent une maison de vacances ou un investissement dans l'un des endroits les plus recherchés de la Riviera dei Fiori.

L'entrée mène à un salon lumineux, idéal pour se détendre en admirant la vue. La cuisine séparée, petite mais fonctionnelle, vous permet de préparer des repas en tout confort. Une salle de bains bien organisée avec douche, une chambre double spacieuse et un espace de rangement avec fenêtre, déjà adapté comme petite chambre, complètent les espaces intérieurs.

Le clou de la propriété est la terrasse qui offre une vue spectaculaire et ininterrompue sur la mer et des moments de détente inoubliables.

Ce qui rend cette proposition encore plus intéressante, c'est le garage privé, parfait pour garer commodément la voiture

et ranger les vélos, indispensables pour profiter de la piste cyclable située juste en dessous de la maison.

L'emplacement est un véritable privilège : il suffit de sortir et vous êtes déjà prêt à profiter de la plage en maillot de bain et paréo, avec la commodité d'avoir tous les services et le centre ville à portée de main.
Ce petit bijou, à rénover pour en augmenter le potentiel, est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison en bord de mer à Sanremo.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour réserver une visite !

Riviera Immobiliare Sanremo - La mer, chez vous.

Caractéristiques

Référence de l'annonce: T16	Vente / Location: Vendre
Categoria: Appartament	Adresse: Aurelia
Code postal: 18038	Ville: Sanremo
Surface totale en m2: 58 m2	Chambres: 2
Salle de bains: 1	Pièces: 4
État de conservation: Bien	Étage: 3
Nombre total d'étages: 5	Chauffage indépendant: Chauffage central avec comptabilité de la consommation
Ascenseur: Oui	Age de la construction: 1960
État actuel de conservation: État actuel de conservation	Charges de copropriété: € 100
Terrasse: Terrasse existante	Distance de la mer: 100 mont.
Cuisine: Cuisinette	Box Garage: Garage pour une voiture
Terrasse	fenêtres en aluminium
Volets roulants	Vue mer

















Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - Sanremo (IM) - +39 0184846078
info@rivieraimmobiliare.eu - https://www.rivieraimmobiliare.eu/fr
numéro de TVA 01777660083







Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - Sanremo (IM) - +39 0184846078
info@rivieraimmobiliare.eu - https://www.rivieraimmobiliare.eu/fr
numéro de TVA 01777660083