Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - 33 Sanremo (IM)
+39 0184846078

Appartament à vendre à Sanremo
€ 365.000
Code T11



85 m2 | Salle de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 4

Elégant Open Space avec vue sur la mer à vendre dans le centre de Sanremo.

Au cœur de Sanremo, à l'intérieur d'un prestigieux Palazzo d'Epoca de 1800 récemment rénové, nous proposons à la vente un lumineux open space de 85 m², situé au quatrième étage et desservi par un ascenseur.

La propriété offre de nombreuses possibilités de personnalisation avec un faible investissement, car elle dispose déjà de revêtements de sol et de finitions de haut niveau.

Les pièces spacieuses permettent de créer un grand séjour avec cuisine ouverte, deux chambres et une salle de bains.

Les sols sont ornés de mosaïques raffinées dans le style antique génois, tandis que les fenêtres et les portes en bois, équipées de double vitrage, garantissent une excellente isolation thermique et acoustique.

L'appartement dispose également d'un système d'air conditionné.

Cette propriété exclusive, avec vue sur la mer et large ouverture sur le centre de Sanremo, est la solution idéale pour ceux qui recherchent une résidence prestigieuse ou un espace élégant pour un studio professionnel.

Pour plus d'informations ou pour réserver une visite, contactez Riviera Immobiliare à +393533183592

Certifications

Classe énergétique: F

EP gInr: 187.80 kwh/□

Caractéristiques

Référence de l'annonce: T11	Vente / Location: Vendre
Categoria: Appartament	Adresse: Corso Mombello
Code postal: 18038	Ville: Sanremo
Surface totale en m2: 85 m2	Chambres: 2
Salle de bains: 1	Pièces: 4
État de conservation: Bien	Étage: 4
Nombre total d'étages: 5	Chauffage indépendant: Chauffage Individuel
Ascenseur: Oui	Age de la construction: 1800
État actuel de conservation: État actuel de conservation	Charges de copropriété: € 70
Distance de la mer: 190 mont.	Climatisation
Téléphone	Système électrique : électricité régulière
Appareils sanitaires de type en suspension	Douche
fenêtres en bois	volets de fenêtre
Vue mer	





Riviera Immobiliare Sanremo
Via Gaudio - Sanremo (IM) - +39 0184846078
info@rivieraimmobiliare.eu - https://www.rivieraimmobiliare.eu/fr
numéro de TVA 01777660083